

# WROCŁAW, FABRYCZNA ULICA WŁADYSŁAWA ZAREMBOWICZA

oferta nr: IGM-MS-17403

## MINIMAXY - LOKAL USŁUGOWY

Przedmiotem oferty jest lokal usługowy zlokalizowany w budynku hotelowo-usługowym na poziomie parteru. W nowoczesnym budynku znajdować się będzie 60 lokali inwestycyjnych każde o łącznej powierzchni 30,5mkw. . Na terenie osiedla parkingi dla samochodów oraz rowerów.

## LOKALIZACJA

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy oraz Park Strachowicki z alejkami spacerowymi. Inwestycja jest dobrze skomunikowana z centrum (wjazd na obwodnicę Wrocławia jest oddalony o 3km). Dojazd autobusem miejskim do rynku to zaledwie 30min (kursują również linie nocne)

## DLA KOGO ?

Lokale są idealnym rozwiązaniem dla przedsiębiorców w celach inwestycyjnych.

## OPIEKUN OFERTY

Biuro sprzedaży  
MiniMaxy  
tel.: 717966600  
tel. kom.:514706685  
minimaxy@iglica.pl

## CENA

Cena brutto	325.820 pln
Cena m2	5.500 pln
Cena brutto	75.291 eur
Cena m2	1.271 eur

## SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	MINIMAXY - lokale inwestycyjne
Lokalizacja	Wrocław, Fabryczna, Władysława Zarembowicza
Powierzchnia całkowita	59,24 m2
Powierzchnia użytkowa	59,24 m2
Liczba pokoi	1
Piętro / liczba pięter	parter / 4
Winda / liczba wind	tak / 1
Klimatyzacja	tak
Rok budowy	2019

## GARAŻ

Cena brutto PLN	12.000
-----------------	--------

